



EPAR - OIPA SRBIJA

Alijansa za zaštitu prirode, prava životinja i prava ljudi

24000 Subotica Matka Vukovića 9

epar@open.telekom.rs epar@yunord.net epar-oipaserbia@hotmail.com

**Ministarstvo životne sredine, rudarstva i prostornog planiranja,
dr Ivana Ribara 91, 11070 Beograd , Srbija**

Odeljenje republičke urbanističke inspekcije

~Načelniku odeljenja urbanističke inspekcije , gosp. Zoran Đelov ~

Odeljenje republičke građevinske inspekcije

~Načelniku odeljenja građevinske inspekcije Jeleni Milosavljević ~

~ Na postupanje područno nadležnim republičkim urbanističkim i građevinskim inspektoratima ~

21.11.2011.god.

Predmet : Prijava po saznanju da je u zaštićenom prirodnom dobru od izuzetnog značaja, Parku prirode "Stara planina" na Staroj planini u toku izvođenje raznih građevinskih radova na objektima različitog tipa. Na nekim od objekata radovi su u toku a na nekim su u završnim fazama građevinskih radova, a za sve objekte osnovano sumnjamo da ne poseduju odgovarajući dokumentaciju , da su se gradili i grade uz kršenje propisa Republike Srbije , te s toga od područno nadležnih republičkih inspektorata za urbanizam i građevinu zahtevamo detaljnu proveru i nadzor nad svim radovima na terenu, kontrolu posedovanja zakonom propisane dokumentacije kako za investitore, tako i za izvodjače radova i staraoca nad zaštićenim prirodnim dobrom, odnosno da li je ispoštovana zakonska procedura i da li se legalno grade sledeći objekti na sledećim lokacijama u Parku prirode "Stara planina" i to :

1. Izgradnja žičare "Babin zub" i "Jabučko ravnište"

Obaveštavamo vas da su u toku radovi na projektima žičara: Ski lift "Babin zub" i "Jabučko ravnište" bez Procene uticaja na životnu sredinu usvojene od strane nadležnog organa (predmeti br. 353-02-00269/2011-2 i 353-02-00270/2011-2) .

Ministarstvo životne sredine, rudarstva i prostornog planiranja donelo je odluku da investitor, JP "Skijališta Srbije" mora izraditi Procene uticaja na životnu sredinu za ova dva projekta. Do petka, 17.11.2011. te procene nisu usvojene a ni preuzete iz Ministarstva od strane investitora (tehnička komisija Ministarstva je zbog ozbiljnih promedbi vratila procene na doradu) .

Na osnovu toga osnovano sumnjamo da se radovi na ovim projektima na području Parka prirode "Stara Planina" (gde je staralac: JP "Srbijašume"), koji se izvode u II.-oj zoni zaštite, vrše bez Procene uticaja na životnu sredinu. Takođe, osnovano sumnjamo da za navedene projekte nije izdata građevinska dozvola, ni druga neophodna odobrenja i da se radovi ne vrše u skladu sa zakonom i podzakonskim aktima Republike Srbije.

U toku su:

1. Završni radovi na montaži žičara. Polazne i silazne stanice, i svi stubovi s temeljnim konstrukcijama su postavljeni i sazidani za obe žičare. Posebno zabrinjava položaj silazne stanice žičare "Babin zub", za koju sumnjamo da se nalazi u I.-oj zoni zaštite.

2. U toku je čista seča šume zarad prosecanja ski staza na području Jabučkog ravništa.

3. Na prostoru obuhvaćenom projektima u toku je uništavanje površinskog sloja subalpske vegetacije buldožerima. Ovo je protivno uslovima Zavoda za zaštitu prirode, u kojima može biti odobreno isključivo uklanjanje kleke, i to isključivo ručno.

4. Na terenu nisu uočene nikakve mere protiverozione zaštite. Postoje velike površine sa golim supstratom bez vegetacije, koji će brzo erodirati. I ovo je sigurno protivno uslovima Zavoda za zaštitu prirode.

5. Gradilišta nisu ograđena, niti na drugi način obezbeđena i nema istaknute table sa podacima propisanim zakonom (nazivi investitora i izvođača, vrsta objekta koji se gradi, datum početka i kraja radova, broj građevinske dozvole, ime ovlašćenog lica ... itd..).

6. Građevinski i komunalni otpad nastao ovim i drugim radovima (pošto su na lokaciji u toku i radovi i na drugim objektima, a sve bez odgovarajućeg označavanja i obezbeđenja gradilišta), je deponovan u II-oj. zoni zaštite.

Nadamo se da ćete hitno reagovati po ovoj prijavi, izvršiti uvid u stanje na terenu, te postupiti u okviru svojih nadležnosti i ovlašćenja definisanih u Zakonu o planiranju i izgradnji ("Sl.Glasnik RS, br.72/2009, 81/2009, 64/2010 - odluka US I 24/2011) u cilju sprečavanja "divlje" gradnje i uništavanja prirodnih bogatstva naše republike u Parku prirode "Stara planina."

2. Izgradnja hotela na području Jabučkog ravništa, u Parku prirode "Stara planina" (staralac: JP "Srbijašume").

Obaveštavamo vas da su u toku završni radovi na hotelu/smeštajnom objektu na području Jabučkog ravništa, Park prirode "Stara planina" (gde je staralac: JP "Srbijašume").

Na osnovu nepotpune projektne dokumentacije za druge projekte na istom području (žičare "Babin zub" i "Jabučko ravnište", predmeti br. 353-02-00269/2011-2 i 353-02-00270/2011-2), imamo razloga da osnovano sumnjamo da se i ovaj objekat zida bez neophodnih odobrenja, dozvola i Procene uticaja na životnu sredinu, što je suprotno Članu 36. st.2., Zakona o zaštiti životne sredine („Službeni glasnik RS”, br. 135/04) i odredbama Zakona o proceni uticaja na životnu sredinu („Službeni glasnik RS”, br. 135/04)..

Takođe, u neposrednoj blizini zgrade hotela u toku su završni radovi na izradi jednog manjeg zidanog objekta. I ova gradilišta nisu ograđena, niti na drugi način obezbeđena, nema istaknute table sa podacima propisanim zakonom (nazivi investitora i izvođača, vrsta objekta koji se gradi, datum početka i kraja radova, broj građevinske dozvole, ovlašćeno lice itd..). Pretpostavljamo da je investitor ili suinvestitor ovog objekta JP "Skijališta Srbije". Građevinski i komunalni otpad nastao ovim i drugim radovima je deponovan u II-oj. zoni zaštite.

Nadamo se da ćete hitno reagovati i po tački 2. ove prijave, izvršiti nadzor i kontrolu na terenu, te postupiti u okviru svojih nadležnosti i ovlašćenja definisanih u Zakonu o planiranju i izgradnji ("Sl.Glasnik RS, br.72/2009, 81/2009, 64/2010 - odluka US I 24/2011) u cilju sprečavanja "divlje" gradnje i uništavanja prirodnih bogatstva naše republike.

3. Izgradnja betonske brane, koja će biti nekakva hidroakumulacija u II.-oj zoni zaštite, na području Babinog Zuba u Parku prirode "Stara planina" (staralac: JP "Srbijašume"). :

Obaveštavamo Vas da su u toku i radovi na nekakvoj većoj betonskoj brani u II.-oj zoni zaštite, na području Babinog zuba u Parku prirode "Stara planina", (staralac: javno preduzeće "Srbijašume").

U projektnoj dokumentaciji za žičare "Babin zub" i "Jabučko ravnište" (predmeti br. 353-02-00269/2011-2 i 353-02-00270/2011-2), investitor: JP "Skijališta Srbije", ta brana za hidroakumulaciju je u planu ucrtana kao "snowmaking reservoir", odnosno cisterna za prikupljanje vode potrebne za veštačko osnežavanje. Zbog nepotpunosti projektne dokumentacije za žičare "Babin zub" i "Jabučko ravnište", osnovano sumnjamo da se i ovaj navedeni objekat gradi bez odgovarajućih odobrenja i dozvola, Procena uticaja na životnu sredinu jer ta brana neosporno menja predeone karakteristike i vizuru pejzaža.

Posebno nas zabrinjava činjenica što se u strogo zaštićenom području vrši promena vodotokova, što ugrožava vitalne resurse zaštićenog prirodnog dobra (voda, zemljište) i može imati teške posledice po vodosnabdevanje, tj. uništavanje vitalnih resursa. Pretpostavljamo da je investitor ili suinvestitor ovog objekta JP "Skijališta Srbije". Građevinski i komunalni otpad nastao ovim i drugim radovima je takodje deponovan u II.-oj zoni zaštite a radovi i na ovom objektu nemaju odgovarajuće table označavanja u skladu sa zakonom (nazivi investitora i izvođača, vrsta objekta koji se gradi, datum početka i kraja radova, broj građevinske dozvole, ovlašćeno lice itd..). i nema nikakvog obezbeđenja gradilišta.

Nadamo se da ćete hitno reagovati i po tački 3. ove prijave, izvršiti nadzor i kontrolu na terenu, te postupiti u okviru svojih nadležnosti i ovlašćenja definisanih u Članu 173. i Članu 175. Zakonu o planiranju i izgradnji ("Sl.Glasnik RS, br.72/2009, 81/2009, 64/2010 - odluka US I 24/2011) u cilju sprečavanja "divlje" gradnje i uništavanja prirodnih bogatstva naše republike. Takodje očekujemo da ukoliko pronađete da se svi ovi objekti grade uz kršenje propisa kako mi sumnjamo da ćete dalje postupati po svojim ovlašćenjima definisanim u Članu 174., Članu 176. i Članu 181. itd.. istog zakona.

Molimo vas da ukoliko vršeci nadzor i kontrolu iz okvira svojih ovlašćenja pronađete još kršenja propisa Republike Srbije o tome obavestite službeno druge državne organe u skladu sa Zakonom o planiranju i izgradnji ("Sl.Glasnik RS, br.72/2009, 81/2009, 64/2010 - odluka US I 24/2011). Molimo vas da nas o tome obavestite, koji ste drugi državni organ obavestili kako bismo mogli pratiti dalje postupanje iz okvira njihovih ovlašćenja.

Na osnovu Zakona o slobodnom pristupu informacijama od javnog značaja („Službeni glasnik RS", broj 120 od 5.11.2004.) , uputićemo posebno zahtev za kopijama zapisnika o postupanju oba inspektorata kojima smo ovu prijavu dostavili na e-mail adrese načenika resora, od kojih očekujemo da prijavu proslede na područno nadležne republičke inspektorate za urbanizam i gradjevinu, tj onima koji su nadležni postupati po ovoj prijavi.

U prilogu se nalaze fotografije nastale u novembru 2011.godine sa terena koje mozete pogledati.

S poštovanjem,

EPAR - OIPA SRBIJA/Alijansa za zaštitu prirode,prava životinja i prava ljudi

24000 Subotica Matka Vukovića 9

Zastupnik: Prim.mr.sci.dr.med.Slavica Mazak Bešlić



epar@open.telekom.rs

epar-oipaserbia@hotmail.com

p.s. Čuvajmo šume! Štedite papir i javni novac, pošaljite odgovor u elektronskoj formi!